



ДЕТЕКТИВСКА И ОХРАНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ **ВАДИМ ООД**

Офис:
София 1612
ж-к. "Лагера"
ул. "Балканджи Йово" 31-33, ет.1
e-mail: vadim ltd@abv.bg
www.vadim-sod.com

Тел./факс: (+359 2) 955 22 00
Тел.: (+359 2) 955 20 00
(+359 2) 954 64 64

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ОБЕКТ:
ДЕТСКА ГРАДИНА
УПИ III 593 за детска градина, кв.22
по плана на кв. СЕСЛАВЦИ, гр. СОФИЯ

ЧАСТ:
Пожароизвестяване и СОТ

ФАЗА:
Технически проект

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
ОБЩИНА КРЕМИКОВЦИ

ПРОЕКТАНТ:
Инж. Александър Йорданов

УПРАВИТЕЛ:.....
Адриан Янев

ОБЕКТ:
ДЕТСКА ГРАДИНА
УПИ III 593 за детска градина, кв.22
по плана на кв. СЕСЛАВЦИ, гр. СОФИЯ

ЧАСТ:
Пожароизвестяване и СОТ

ФАЗА:
Технически проект

ПОЖАРОИЗВЕСТЯВАНЕ

1.1.ОБЩА ЧАСТ

Настоящият проект е разработен при спазване изискванията на НАРЕДБА Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар -ДВ от -4.12.2010; Наредба N3 от 2004г., БДС EN54 1-14. Ползвани са каталожни данни от производители на пожароизвестителна техника. Според критериите за оценка, обекта е сграда с нормална пожароопасност. Сградата се изпълнява по класическа монолитна строителна система и ел.инсталациите ще се изпълняват съгласно изискванията на системата, архитектурните и технологични решения.

Предложена е конвенционална пожароизвестителна централа. Изградената с нея ПИС ще обхваща всички необходими помещения с изключение на санитарните възли. Тя позволява разширен обхват на захранване от веригата, управление на конвенционални алармени сирени, светлинни сигнализатори, интерфейси, ръчни бутони и детектори, кореспондиращи по двужилен кабел. Системата позволява програмно, гъвкаво конфигуриране на пожарните зони и има управляващи изходи към други изпълнителни системи. Производителя и доставчика на пожаро-известителната системата е декларирал, че продуктите му и конфигурациите с тях отговарят на съответните части от EN54 1-14 и НАРЕДБА Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Проекта може да се реализира ПИС отговаряща на изброените критерии и нормативни документи.

1.2. СПЕЦИАЛНА ЧАСТ

-

Предвидена е защита на всички помещения от обекта, освен санитарните възли, съгласно изискванията на НАРЕДБА Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и БДС EN54-14. Противопожарното зонироване ще бъде извършено при програмирането на

централата, след присъединяването на пожароизвестителните устройства от Изпълнителя. Предвидения контролен панел ще се монтира във помещението на охраната. От него с посочените проводници се реализират три пожароизвестителни лъча позволяващи присъединяване до 32 пожароизвестителя. Те ще бъдат оптично-димни, термични и ръчни пожароизвестители. Предвижда се полагането на линия за конвенционална сирена на фасадата (с лампа). Всички предвидени тук устройства отговарят на изискванията на Българския и Европейския стандарт регламентиращ системите за пожаро-известяване в сгради от този тип. Трасетата на пожароизвестителните лъчи са дължини под 150м.

ПИЦ се захранва с мрежово напрежение $220V \pm 15\%$ и трябва да притежава допълнително аварийно захранване, изпълнено с вградени акумулаторни батерии, позволяващи автономност минимум 72-а часа в режим на покой и след това 60 мин в алармен режим. При проектирането и разположението на датчиците и сирените са спазени изцяло изискванията на БДС EN54-1 за чувателност на алармените сигнали. Предвидените оптично-димни датчици по данни от производителя, са с минимална охранявана площ 100 м² при височина 3,5 м. Анализа на данните и контрола се извършва от ПИЦ, като по този начин се осигурява пълната и надеждна ефективност на системата.

В проекта са предвидени и разположени следните устройства от ПИС:

1. До изходите и в коридорите има предвидени ръчни (бутонни) пожароизвестители монтирани на Н=1,50м от готов под.
2. На фасадата, до входа има предвиден комбиниран сигнализатор -звук и светлинен, съгласно Забележка No2 към чл.3 ал.1 на Приложение No1 от НАРЕДБА Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, монтирани на Н=2,50м.
3. Оптично-димните датчици се монтират по предписанията и съобразно местоположението на вентилационните съоръжения; гредите и осветителните тела, както и вида на помещенията.
4. Предвидени са надвратни индикатори над вратите на складовете, дневните, административните помещения.

Инсталацията за пожароизвестяване, съгласно Забележка No12 на Приложение No1 към чл.3 ал.1 от НАРЕДБА Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар ще се изпълни със специализиран, екраниран проводник, трудногорим минимум GR3 2x0,75 mm² (червен) или изпълняващ условията FROH.

Кабелите се полагат скрито в определеното вертикално трасе, в общия случай скрито под мазилка. Необходимите отвори в последствие се опушват с негорими материали и се предават с протокол към ексекутивната документация.

В случаи на пожар, има възможност да се подава сигнал от релейните изходи на ПИЦ към ГРТ (главно ел.табло)

СИГНАЛНО ОХРАНИТЕЛНА СИСТЕМА

2.1. ОБЩА ЧАСТ

-Настоящият проект е разработен при спазване изискванията на за сигурност на обекти, съгласно Приложение No 1 към чл.2, ал.2 от Наредба No 7/08.06.1998 г. на МРРБ, за които степента на риск от нападение, взлом или друг вид

посегателство не е висок, както и с изискванията на НСОД-ДНП при МВР. Ползвани са каталожни данни от производителя на сигнално охранителна техника . Предложена е Интегриранасистема с контролен панел централа със 192 . Изградената с нея сигнално охранителна система ще осигури необходимата степен на защита на охраняваните помещения и контрола на достъпа, както и ще предложи осигуряване на мощна автоматизация, която може да бъде използвана за широк спектър от допълнителни действия.

2.2.

СПЕЦИАЛНА ЧАСТ

-

Предвижда се централното съоръжение на охранителната система на сградата да бъде контролен панел монтиран в помещението на охраната . Контролният панел притежава голям обем памет за охранителни събития в реално време, чиято визуализация се отразява на LCD дисплей на дистанционните клавиатури. Клавиатурата ще бъде монтирана при главния вход. Чрез набирането на определени кодове от нея ще бъде възможно поемането, респективно снемането, на техническата охрана на отделни зони и участъци от обекта, когато е необходимо (например през дневно време или през нощта). Изписването на текстови съобщения на дисплея на клавиатурите ще ориентира действията на дежурния персонал по отношение точното място и вида на настъпилото събитие. Алармените съобщения се съпровождат с издаването и на звуков сигнал. Алармата на обекта ще се осъществява от сирена снабдена с блиц лампа, монтирана на фасадата на сградата и чрез зумера на клавиатурата.

Контролният панел се захранва с мрежово напрежение $220V \pm 15\%$ и трябва да притежава допълнително аварийно захранване, изпълнено с вградени акумулаторни батерии позволяващи автономна работа на системата в случай на отпадане на основното захранване. При синтеза на системата се съблюдават следните основни принципи:

- датчиците в една (обща) зона са на един рубеж;

- тамперните контакти да са на 24 часова зона;

За обекта се осъществява охрана на няколко

рубежни зони. Предвидена е възможност за

снемането от охрана на една или няколко функционални зони от обекта, без да се засягат останалите.

Всички средства за техническа охрана отговарят на международните стандарти.

Инсталацията ще се изпълни с кабел от типа CQR 2x0,5+6x0,22 между централата, клавиатурите, разширителите.

Проводниците ще бъдат положени скрито по стените или в кабелни канали, негорими.

Охранителната централа се заземява на ЗШ в ГРТ

посредством третото жило на захранващия проводник и се захранват през отделен МАП 6А/1Р/С

Проектант :

(инж. Ал. Йорданов)

София, 2014 г.